

Анкета «Інвестиційна пропозиція типу «Браунфілд»

Розділ 1: Адміністративно-територіальна приналежність майнового комплексу	
Назва	Фермерське господарство
Область	Рівненська
Район	Радивилівський
Місто/село	с. Боратин
Розділ 2: Власність майнового комплексу – правова ситуація	
Власник	Держава
Корпоративні відносини <i>Кількість акцій</i> <i>Доля в ставному фонді емітента</i> <i>Ціна пакета</i>	
Розділ 3: Характеристика майнового комплексу	
3.1 Історія підприємства	
3.2. Загальні відомості	
Назва емітента	Боратинська сільська рада
Код ЄДРПОУ	04387800
Номер свідоцтва про державну реєстрацію	
Місцезнаходження (поштова адреса) емітента	35522, Рівненська обл., с. Боратин, вул. Шляхова 28а
Міжміський код і телефон/факс	03633 2-76-24
Електронна адреса	
Веб-сайт	
3.3. Основні види діяльності	
Код основного виду діяльності	
Кількість акціонерів	
Кількість працюючих	
Уставний капітал (тис. грн.)	
Номінальна вартість простої іменної акції (грн.)	
Кількість простих іменних акцій (шт.)	
Доля простих іменних акцій в уставному капіталі (%)	
Дата проведення останніх зборів акціонерів	
3.4. Основні показники фінансово-господарської діяльності	
Необоротні активи	
Оборотні активи	
Власний капітал	
Поточні зобов'язання	
Виручка від реалізації продукції	

3.5. Продукція підприємства

--	--

Розділ 4: Опис основних фондів

4.1. Власність земельної ділянки – правова ситуація

Власник	Боратинська сільська рада
Цільове призначення земель	Для ведення сільського господарства
Розташування – в межах населеного пункту/ні	Поза межами населеного пункту
Функціональне використання	Не використовується
Юридичний титул використання	
Включення до Генерального плану	

4.2. Характеристика земельної ділянки

Площа (га)	7,25
Інформація про геологію, ґрунти	Карбон
Оточення земельної ділянки	
Відстань до житла, (по прямій лінії) від межі земельної ділянки	Дотично до житлового масиву
Наявність/відсутність на земельній ділянці твердого покриття	Часткове асфальтове покриття
Відомості про забруднення ґрунту	
Наявність в межах земельної ділянки іншої санітарної зони	
Природоохоронні обмеження	

4.3. Характеристика будівель і споруд

№ п/п	Назва	Площа, м ²	Висота стелі, м	Кількість поверхів	Матеріали		
					Стеля	Стіни	Фундамент

4.4. План розміщення будівель і споруд

--

4.5. Перелік основних засобів з вказанням залишкової вартості

Будівлі/споруди, станки/обладнання, автотранспорт,	
--	--

Розділ 5: Перспективи розвитку

--

Розділ 6: Інженерно-технічна інфраструктура майнового комплексу	
Енергозабезпечення: Категорія (I, II, III) Параметри / потужність Підстанції/Трансформатори Відстань до ПС 110/35/10	
Газова мережа Продуктивність (м ³ /год.) Тиск (атм.) Найближча ГРС	
Водопровідна мережа Продуктивність (м ³ /год.)	
Мережа дощової каналізації Діаметр, мм.	
Каналізаційна мережа Діаметр, мм.	
Мережа тепlopостачання Діаметр, мм.	
Телекомунікації	
Огорожа	
Охорона	
Розділ 7: Транспортна інфраструктура майнового комплексу	
Відстань до автомобільних під'їзних шляхів в км.	0,04; Дорога місцевого значення
Відстань до автомагістралей міжнародного значення, км.	35; Автошлях міжнародного значення М-06 Київ-Чоп
Наявність залізничної колії	Немає
Відстань до залізничної станції, км.	25; станція Рудня-Почаївська
Відстань до аеропорту, км.	90; міжнародний аеропорт «Рівне»
Розділ 8: Додатки	
Мапа земельної ділянки (кадастрова мапа, державна мапа або топографічна ортогональна мапа – (М 1:2000 або М 1:5000, М 1:10000 або М 1:25000)	
Цифрові фото майнового комплексу, земельної ділянки (дані аерофотозйомки)	
Схеми прилягання комунікацій	
Розділ 9: Власник / контактна особа	
ПІБ	Шанковський Ігор Павлович
Посада та організація	Сільський голова Боратинської сільської ради
Адреса	с. Боратин, вул.. Шляхова 28а
Електронна пошта, веб-сайт	
Телефон/факс	03633 2-76-24
Інформацію надав	
Дата актуалізації	

Анкета «Інвестиційна пропозиція типу «Браунфілд»

Розділ 1: Адміністративно-територіальна приналежність майнового комплексу	
Назва	Фермерське господарство
Область	Рівненська
Район	Радивилівський
Місто/село	Гоноратка
Розділ 2: Власність майнового комплексу – правова ситуація	
Власник	Боратинська сільська рада
Корпоративні відносини Кількість акцій Доля в ставному фонді емітента Ціна пакета	
Розділ 3: Характеристика майнового комплексу	
3.1 Історія підприємства	
3.2. Загальні відомості	
Назва емітента	Боратинська сільська рада
Код ЄДРПОУ	04387800
Номер свідоцтва про державну реєстрацію	
Місцезнаходження (поштова адреса) емітента	35522
Міжміський код і телефон/факс	03633 2-76-24
Електронна адреса	
Веб-сайт	
3.3. Основні види діяльності	
Код основного виду діяльності	
Кількість акціонерів	
Кількість працюючих	
Уставний капітал (тис. грн.)	
Номінальна вартість простої іменної акції (грн.)	
Кількість простих іменних акцій (шт.)	
Доля простих іменних акцій в уставному капіталі (%)	
Дата проведення останніх зборів акціонерів	
3.4. Основні показники фінансово-господарської діяльності	
Необоротні активи	
Оборотні активи	
Власний капітал	
Поточні зобов'язання	
Виручка від реалізації продукції	

3.5. Продукція підприємства

--	--

Розділ 4: Опис основних фондів

4.1. Власність земельної ділянки – правова ситуація

Власник	Боратинська сільська рада
Цільове призначення земель	Для ведення сільського господарства
Розташування – в межах населеного пункту/ні	В межах населеного пункту
Функціональне використання	Не використовується
Юридичний титул використання	
Включення до Генерального плану	

4.2. Характеристика земельної ділянки

Площа (га)	11,3
Інформація про геологію, ґрунти	Карбон
Оточення земельної ділянки	с. Гоноратка, землі запасу
Відстань до житла, (по прямій лінії) від межі земельної ділянки	50 м.
Наявність/відсутність на земельній ділянці твердого покриття	Часткове асфальтне покриття
Відомості про забруднення ґрунту	
Наявність в межах земельної ділянки іншої санітарної зони	
Природоохоронні обмеження	

4.3. Характеристика будівель і споруд

№ п/п	Назва	Площа, м ²	Висота стелі, м	Кількість поверхів	Матеріали		
					Стеля	Стіни	Фундамент

4.4. План розміщення будівель і споруд

--

4.5. Перелік основних засобів з вказанням залишкової вартості

Будівлі/споруди, станки/обладнання, автотранспорт,	
--	--

Розділ 5: Перспективи розвитку

--

Розділ 6: Інженерно-технічна інфраструктура майнового комплексу	
Енергозабезпечення: Категорія (I, II, III) Параметри / потужність Підстанції/Трансформатори Відстань до ПС 110/35/10	
Газова мережа Продуктивність (м ³ /год.) Тиск (атм.) Найближча ГРС	
Водопровідна мережа Продуктивність (м ³ /год.)	
Мережа дощової каналізації Діаметр, мм.	
Каналізаційна мережа Діаметр, мм.	
Мережа тепlopостачання Діаметр, мм.	
Телекомунікації	
Огорожа	Часткова
Охорона	
Розділ 7: Транспортна інфраструктура майнового комплексу	
Відстань до автомобільних під'їзних шляхів в км.	0,04; Дорога місцевого значення
Відстань до автомагістралей міжнародного значення, км.	30; Автошлях міжнародного значення М-06 Київ-Чоп
Наявність залізничної колії Відстань до залізничної станції, км.	Немає 25; станція Рудня-Почаївська
Відстань до аеропорту, км.	90; міжнародний аеропорт «Рівне»
Розділ 8: Додатки	
Мапа земельної ділянки (кадастрова мапа, державна мапа або топографічна ортогональна мапа – (М 1:2000 або М 1:5000, М 1:10000 або М 1:25000)	
Цифрові фото майнового комплексу, земельної ділянки (дані аерофотозйомки)	
Схеми прилягання комунікацій	
Розділ 9: Власник / контактна особа	
ПІБ	Шанковський Ігор Павлович
Посада та організація	Сільський голова Боратинської сільської ради
Адреса	с. Боратин, вул.. Шляхова 28а
Електронна пошта, веб-сайт	
Телефон/факс	03633 2-76-24
Інформацію надав	
Дата актуалізації	

Анкета «Інвестиційна пропозиція типу «Браунфілд»

Розділ 1: Адміністративно-територіальна приналежність майнового комплексу	
Назва	Ферма
Область	Рівненська
Район	Радивилівський
Місто/село	с. Довгалівка
Розділ 2: Власність майнового комплексу – правова ситуація	
Власник	Держава
Корпоративні відносини Кількість акцій Доля в ставному фонді емітента Ціна пакета	
Розділ 3: Характеристика майнового комплексу	
3.1 Історія підприємства	
3.2. Загальні відомості	
Назва емітента	Боратинська сільська рада
Код ЄДРПОУ	04387800
Номер свідоцтва про державну реєстрацію	
Місцезнаходження (поштова адреса) емітента	35522, Рівненська обл., Радивилівський р-н, с. Боратин, вул. Шляхова 28а
Міжміський код і телефон/факс	03633 2-76-24
Електронна адреса	
Веб-сайт	
3.3. Основні види діяльності	
Код основного виду діяльності	
Кількість акціонерів	
Кількість працюючих	
Уставний капітал (тис. грн.)	
Номінальна вартість простої іменної акції (грн.)	
Кількість простих іменних акцій (шт.)	
Доля простих іменних акцій в уставному капіталі (%)	
Дата проведення останніх зборів акціонерів	
3.4. Основні показники фінансово-господарської діяльності	
Необоротні активи	
Оборотні активи	
Власний капітал	
Поточні зобов'язання	
Виручка від реалізації продукції	

3.5. Продукція підприємства

--	--

Розділ 4: Опис основних фондів

4.1. Власність земельної ділянки – правова ситуація

Власник	Боратинська сільська рада
Цільове призначення земель	Для ведення сільського господарства
Розташування – в межах населеного пункту/ні	Поза межами населеного пункту
Функціональне використання	Не використовується
Юридичний титул використання	
Включення до Генерального плану	

4.2. Характеристика земельної ділянки

Площа (га)	8,00
Інформація про геологію, ґрунти	
Оточення земельної ділянки	с. Довгалівка, землі запасу
Відстань до житла, (по прямій лінії) від межі земельної ділянки	3 м.
Наявність/відсутність на земельній ділянці твердого покриття	Часткове асфальтове покриття
Відомості про забруднення ґрунту	Відсутні
Наявність в межах земельної ділянки іншої санітарної зони	
Природоохоронні обмеження	

4.3. Характеристика будівель і споруд

№ п/п	Назва	Площа, м ²	Висота стелі, м	Кількість поверхів	Матеріали		
					Стеля	Стіни	Фундамент

4.4. План розміщення будівель і споруд

--

4.5. Перелік основних засобів з вказанням залишкової вартості

Будівлі/споруди, станки/обладнання, автотранспорт,	
--	--

Розділ 5: Перспективи розвитку

--

Розділ 6: Інженерно-технічна інфраструктура майнового комплексу	
Енергозабезпечення: Категорія (I, II, III) Параметри / потужність Підстанції/Трансформатори Відстань до ПС 110/35/10	
Газова мережа Продуктивність (м ³ /год.) Тиск (атм.) Найближча ГРС	
Водопровідна мережа Продуктивність (м ³ /год.)	
Мережа дощової каналізації Діаметр, мм.	
Каналізаційна мережа Діаметр, мм.	
Мережа теплопостачання Діаметр, мм.	
Телекомунікації	
Огорожа	
Охорона	
Розділ 7: Транспортна інфраструктура майнового комплексу	
Відстань до автомобільних під'їзних шляхів в км.	0,02; Дорога місцевого значення
Відстань до автомагістралей міжнародного значення, км.	30; Автошлях міжнародного значення М-06 Київ-Чоп
Наявність залізничної колії	Немає
Відстань до залізничної станції, км.	25; станція Рудня-Почаївська
Відстань до аеропорту, км.	90; міжнародний аеропорт «Рівне»
Розділ 8: Додатки	
Мапа земельної ділянки (кадастрова мапа, державна мапа або топографічна ортогональна мапа – (М 1:2000 або М 1:5000, М 1:10000 або М 1:25000)	
Цифрові фото майнового комплексу, земельної ділянки (дані аерофотозйомки)	
Схеми прилягання комунікацій	
Розділ 9: Власник / контактна особа	
ПІБ	Шанковський Ігор Павлович
Посада та організація	Сільський голова Боратинської сільської ради
Адреса	с. Боратин, вул.. Шляхова 28а
Електронна пошта, веб-сайт	
Телефон/факс	03633 2-76-24
Інформацію надав	
Дата актуалізації	

Анкета «Земельна ділянка типу «Грінфілд»

Розділ I: Адміністративно-територіальна приналежність земельної ділянки	
Назва	Земельна ділянка
Область	Рівненська
Район	Радивилівський
Місто/село	с. Боратин
Кадастровий №	
Розділ II: Власність земельної ділянки – правова ситуація	
Власник	Держава
Цільове призначення земель	Для ведення сільського господарства
Розташування – в межах населеного пункту/ні	Поза межами населеного пункту
Функціональне використання	Не використовується
Юридичний титул використання	
Наявність/відсутність на земельній ділянці капітальних будівель, споруд (в минулому)	
Юридичні титули на об'єкти нерухомості на земельній ділянці	
Наявність корисних копалин під поверхнею земельної ділянки	
Включення до Генерального плану	
Розділ III: Характеристика ділянки	
Площа (га)	13,00
Ціна продажу, оренди (грн./м ²)	
Інформація про геологію, ґрунти	
Оточення земельної ділянки	Землі запасу
Відстань до житла (по прямій лінії) від межі земельної ділянки	300 м.
Відстань до інших будівель (по прямій лінії) від межі земельної ділянки	300 м.
Наявність/відсутність на земельній ділянці твердого покриття	
Відомості про забруднення ґрунту або підземних вод	
Можливість отримати джерельну воду на ділянці	
Наявність в межах земельної ділянки іншої санітарної зони	
Природоохоронні обмеження	
Додаткова інформація (проблемні питання)	

Розділ IV: Транспортна інфраструктура земельної ділянки	
Розташування ділянки по відношенню до автомобільних під'їзних шляхів, відстань в км.	0,8; Автошлях Т0302
Відстань до автомагістралей міжнародного значення, км.	35; Автошлях міжнародного значення М-06 Київ-Чоп
Наявність залізничної колії	Немає
Відстань до найближчої залізничної станції, км.	20; станція Рудня-Почаївська
Відстань до аеропорту, км.	90; міжнародний аеропорт «Рівне»
Розділ V: Інженерно-технічна інфраструктура земельної ділянки	
Відстань по прямій лінії від можливого місця підключення до:	
Електромережі: Категорія (I, II, III) Параметри Потужність Підстанції/Трансформатори	Електромережа знаходиться на відстані 300 м. 10 000 В Підстанція знаходиться на відстані 4 км.
Газової мережі Продуктивність (м ³ /год.) Тиск (атм.) Найближча ГРС	 Найближча ГРС знаходиться на відстані 4 км.
Водопровідної мережі Продуктивність (м ³ /год.)	
Мережі дощової каналізації Діаметр, мм.	
Каналізаційної мережі Діаметр, мм.	
Мережі теплопостачання Діаметр, мм.	
Телекомунікацій	
Розділ VI: Власник / контактна особа	
ІПБ	
Посада	
Організація	
Адреса	
Електронна пошта, веб-сайт	
Телефон/факс	
Мова спілкування	<input type="checkbox"/> Українська <input type="checkbox"/> Російська <input type="checkbox"/> Англійська <input type="checkbox"/> Інші:
Інформацію надав	
Дата актуалізації	

Додатки до анкети:

1. Мапа земельної ділянки (кадастрова мапа, державна мапа або топографічна ортогональна мапа – (М 1:2000 або М 1:5000, М 1:10000 або М 1:25000).
2. Цифрові фото земельної ділянки (дані Google Maps).
3. Схеми прилягання комунікацій.

