

Анкета «Інвестиційна пропозиція типу «Браунфілд»

Розділ 1: Адміністративно-територіальна приналежність майнового комплексу	
Назва	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО РАДИВИЛІВСЬКИЙ ЗАВОД «ФУРНІТУРА»
Область	Рівненська
Район	Радивилівський
Місто/село	м.Радивилів
Розділ 2: Власність майнового комплексу – правова ситуація	
Власник	Курачкін Олег Леонідович
Корпоративні відносини Кількість акцій Доля в ставному фонді емітента Ціна пакета	75,4442%
Розділ 3: Характеристика майнового комплексу	
3.1 Історія підприємства	<p>Історія підприємства починається з 1944 року, коли після звільнення міста від німецько-фашиських загарбників на базі грабарні було засновано Червоноармійський промкомбінат.</p> <p>Працювали цехи шкіряний, пошиття рукавиць, взуттєва майстерня, бляхарний цех, цех по пошиттю одягу, галантерейний. В 1966 році промкомбінат перейменований в Червоноармійський фурнітурний завод. Підприємство почало випуск металевої застібки «Блискавка», та металевої фурнітури (пряжки та ґудзики, інша фурнітура). В травні 1988 року на заводі було введено в дію лінію по виготовленню гапликів і питель для корсетних виробів швейцарської фірми «Бреро». На даний час ПАТ Радивилівський завод «Фурнітура» спеціалізується по випуску корсетної фурнітури: гаплики і петлі, регулятори, тунельна стрічка. На заводі працює інструментальний цех, де є обладнання і спеціалісти по виготовленню штампів.</p> <p>Підприємство в своєму виробництві використовує як вітчизняну, так і імпортну сировину.</p> <p>Знаходиться ПАТ Радивилівський завод «Фурнітура» в західному регіоні України, в місті Радивилів, Рівненської області поблизу траси Київ-Чоп. Від нашого міста 100 км. до Рівного, Тернополя, Луцька, Львова.</p>
3.2. Загальні відомості	
Назва емітента	ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО РАДИВИЛІВСЬКИЙ ЗАВОД «ФУРНІТУРА»
Код ЄДРПОУ	00310255
Номер свідоцтва про державну реєстрацію	100311482
Місцезнаходження (поштова адреса) емітента	35500, Україна, обл.Рівненська, м.Радивилів, вул.Фабрична,3
Міжміський код і телефон/факс	-
Електронна адреса	fyrnityra@ukr.net
Веб-сайт	-
3.3. Основні види діяльності	

Код основного виду діяльності	25.99 – метало-фурнітура, 14.19 – тунельна стрічка, 32.99 - гаплики
Кількість акціонерів	465
Кількість працюючих	4
Уставний капітал (тис. грн.)	578630.25
Номінальна вартість простої іменної акції (грн.)	0,25
Кількість простих іменних акцій (шт.)	2314521
Доля простих іменних акцій в уставному капіталі (%)	100
Дата проведення останніх зборів акціонерів	24.12.2013
3.4. Основні показники фінансово-господарської діяльності	
Необоротні активи	-
Оборотні активи	-
Власний капітал	-
Поточні зобов'язання	-
Виручка від реалізації продукції	-

3.5. Продукція підприємства	
	Випуск корсетної фурнітури: гаплики і петлі, регулятори, тунельна стрічка
Розділ 4: Опис основних фондів	
4.1. Власність земельної ділянки – правова ситуація	
Власник	Власник земельної ділянки – Радивилівська міська рада
Цільове призначення земель	Промислове
Розташування – в межах населеного пункту/ні	В межах населеного пункту
Функціональне використання	Виробництво корсетної фурнітури
Юридичний титул використання	Курачкін Олег Леонідович
Включення до Генерального плану	Включено
4.2. Характеристика земельної ділянки	
Площа (га)	Дані про земельну ділянку будуть після сесії Радивилівської міської ради, як відбудеться 12.09.2014 року
Інформація про геологію, ґрунти	Відсутня
Оточення земельної ділянки	50 м. до центру м.Радивилів, 20 м. до озера, 20 м. лісова місцевість
Відстань до житла, (по прямій лінії) від межі земельної ділянки	10м.
Наявність/відсутність на земельній ділянці твердого покриття	Частково асфальтовано
Відомості про забруднення ґрунту	Немає
Наявність в межах земельної ділянки іншої санітарної зони	-

Природоохоронні обмеження		-					
4.3. Характеристика будівель і споруд							
№ п/п	Назва	Площа, м ²	Висота стелі, м	Кількість поверхів	Матеріали		
					Стеля	Стіни	Фундамент
	Виробничий корпус	3368,9	5,5 м.	2	Панелі перекриття	Цегла	Бетон
4.4. План розміщення будівель і споруд							
Додається фото з плану							
4.5. Перелік основних засобів з вказанням залишкової вартості							
Будівлі/споруди, станки/обладнання, автотранспорт,		-					
Розділ 5: Перспективи розвитку							
Швейний цех							
Розділ 6: Інженерно-технічна інфраструктура майнового комплексу							
Енергозабезпечення: Категорія (I, II, III) Параметри / потужність Підстанції/Трансформатори Відстань до ПС 110/35/10		В наявності 2 трансформатори: 320/10 і 40/10 кварц					
Газова мережа Продуктивність (м ³ /год.) Тиск (атм.) Найближча ГРС		Середній тиск					
Водопровідна мережа Продуктивність (м ³ /год.)		Власна скважина 80 м ³ /год, власні очисні споруди					
Мережа дощової каналізації Діаметр, мм.		100					
Каналізаційна мережа Діаметр, мм.		100					
Мережа теплопостачання Діаметр, мм.		-					
Телекомунікації		-					
Огорожа		Цегляна					
Охорона		Власна охорона					
Розділ 7: Транспортна інфраструктура майнового комплексу							
Відстань до автомобільних		0,05 км автодорога Радивилів – Почаїв					

під'їзних шляхів в км.	
Відстань до автомагістралей міжнародного значення, км.	4 км. до автомагістралі Київ – Чоп
Наявність залізничної колії Відстань до залізничної станції, км.	1 км. до станції Радивилів
Відстань до аеропорту, км.	100 км. до аеропорту м.Рівне
Розділ 8: Додатки	
Мапа земельної ділянки (кадастрова мапа, державна мапа або топографічна ортогональна мапа – (М 1:2000 або М 1:5000, М 1:10000 або М 1:25000)	
Цифрові фото майнового комплексу, земельної ділянки (дані аерофотозйомки)	
Схеми прилягання комунікацій	
Розділ 9: Власник / контактна особа	
ПІБ	Пилипюк Олександр Васильович
Посада та організація	Член ліквідаційної комісії
Адреса	вул.Фабрична,3 м.Радивилів, Рівненська обл.
Електронна пошта, веб-сайт	fyrnityra@ukr.net
Телефон/факс	(098) 648 65 19, (093) 631 13 95
Інформацію надав	Пилипюк Олександр Васильович
Дата актуалізації	09.09.2014 р.





